



Stellenausschreibung

Wir sind ein modernes und zukunftsorientiertes kommunales Wohnungsunternehmen mit derzeit rund 1.300 bewirtschafteten Wohnungen und suchen zum 01.01.2023

Sachbearbeiter/in Mieterservice (m/w/d)

als Krankenvertretung befristet für 1 Jahr in Teilzeit (25 Wochenstunden)

Tätigkeitsschwerpunkte:

- Erstellen und Veröffentlichung von Mietofferten
- Entgegennahme und Bearbeitung von Mietinteresse
- Verhandlungen zu Mietangelegenheiten
- Wohnungsvergabe, Vorbereitung und Erstellung von Mietverträgen
- Annahme und Bearbeitung von Anliegen und Beschwerden
- Bearbeitung von Angelegenheiten der Mietverhältnisse
- Durchführung von Wohnungsbesichtigungen
- Durchführung von Wohnungsabnahmen, Protokollierung
- Führen und Ablage der Mieterakten
- Annahme und Auslösung von Reparaturaufträgen und Störungsbeseitigung
- Laufende Buchungen WEG und Zuarbeiten für Eigentümerversammlungen

Qualifikation und Profil:

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung mit Erfahrungen in der Immobilienwirtschaft
- Nachweis der Weiterbildung gemäß MaBV für Wohnimmobilienverwalter von Vorteil
- Bereitschaft zur ständigen Fortbildung
- Sicherer Umgang mit gängiger Standardsoftware (MS-Office, ERP-Programm)
- Selbstständige, sorgfältige und teamorientierte Arbeitsweise
- Höfliches Auftreten mit hoher Zuverlässigkeit, Loyalität und Einsatzbereitschaft
- PKW-Führerschein

Wir bieten Ihnen einen zukunftssicheren Arbeitsplatz mit tariforientierter Vergütung und weiteren Nebenleistungen. Möchten Sie Teil eines motivierten und erfolgsorientierten Teams werden, dann freuen wir uns auf Ihre **Bewerbung bis zum 25.11.2022**.

Kontakt:

Städtische Wohnungsgesellschaft Meuselwitz mbH
persönlich z.Hd. Frau Schmidt
Altenburger Str. 22
04610 Meuselwitz
oder per E-Mail an e.schmidt@swg-meuselwitz.de
Telefon 03448/4425-0