

**Städtische Wohnungsgesellschaft**

**Meuselwitz mbH**

Ihr  
**Vermieter**  
vor Ort



### **Stellenausschreibung**

Wir sind ein modernes und zukunftsorientiertes kommunales Wohnungsunternehmen mit derzeit rund 1.300 bewirtschafteten Wohnungen und suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt

### **Sachbearbeiter/-in Finanzbuchhaltung (m/w/d)** (Vollzeit)

#### **Tätigkeitsschwerpunkte:**

- Buchhaltung der gesamten eigenen sowie treuhänderisch verwalteten Konten
- Überwachung sämtlicher Zahlungseingänge
- Verwaltung der betrieblichen Kassen, Führung Kassenbuch
- Überwachung von Kreditzahlungen
- Bearbeitung von Rechnungsangelegenheiten und Bescheiden
- Fakturierung und Mahnwesen
- Bearbeitung von Steuerangelegenheiten, Kautionen und Pachten
- Leistungen für die Erstellung des Jahresabschlusses und des Wirtschaftsplanes
- Bearbeitung von Wohneigentumsverwaltungen (WEG) - Buchung, Hausgeldabrechnungen
- Kalkulieren und Erstellen der Wirtschaftspläne (WEG), Anpassung der Hausgeldzahlungen
- Leistungen für die Vorbereitung und Durchführung von Wohneigentümersammlungen
- Bearbeitung von Widersprüchen im Bereich der Wohneigentumsverwaltung

#### **Qualifikation und Profil:**

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung mit Erfahrungen in der Immobilienwirtschaft
- Nachweis der Weiterbildung gemäß MaBV für Wohnimmobilienverwalter von Vorteil
- Bereitschaft zur ständigen Fortbildung
- Sicherer Umgang mit gängiger Standardsoftware (MS-Office, ERP-Programm)
- Selbstständige, sorgfältige und teamorientierte Arbeitsweise
- Höfliches Auftreten mit hoher Zuverlässigkeit, Loyalität und Einsatzbereitschaft
- Pkw-Führerschein

Wir bieten Ihnen einen zukunftssicheren Arbeitsplatz mit tariforientierter Vergütung und weiteren Nebenleistungen. Möchten Sie Teil eines motivierten und erfolgsorientierten Teams werden, dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung bis zum 26.09.2021.

Kontakt: Städtische Wohnungsgesellschaft Meuselwitz mbH  
persönlich z.Hd. Frau Schmidt  
Altenburger Str. 22 · 04610 Meuselwitz  
oder per E-Mail an [e.schmidt@swg-meuselwitz.de](mailto:e.schmidt@swg-meuselwitz.de) · Telefon 03448/4425-0